

Eduard Kohút, nar.01.07.1958, r.č.580701/6281 a manželka Martina Kohútová, nar.07.07.1964, r.č.645707/6219, obaja trvale bytom Mlýnska 424/1, 951 31 Močenok

Obec Močenok

Sv. Gorazda

951 31 Močenok

v zastúpení starostom

PaedDr. Roman Urbánik

OBEC MOČENOK	
Dátum: - 7 -07- 2017	
Podacie číslo: 2130/2011	Číslo spisu:
Prílohy/lysty: 3/-	Vybavuje: Ing. H. B. Z. KOVÁČ

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemkov podľa § 9 ods.8 b) Zákona č.138/1991 Zb. v znení jej neskorších predpisov

Dolu podpísaní bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností v katastrálnom území Močenok zapísaní na LV č.3319 ako pozemky registra „C“ parc.č.4033/3, 4033/2, 4034/2, 4034/1 sme po zameraní a upozornení geodeta zistili, že z pozemku registra „E“ parc.č.1757/100 vodné plochy o výmere 7410 m<sup>2</sup> (vo vlastníctve Obec Močenok v celosti) užívame časť pozemku o výmere 260 m<sup>2</sup> podľa náčrtu geodeta ako novovytvorený pozemok registra „C“ parc.č.1757/21 záhrada o výmere 260 m<sup>2</sup> (202 m<sup>2</sup> a 58 m<sup>2</sup>) a taktiež z pozemku registra „E“ parc.č.4055 ostatná plocha o výmere 2379 m<sup>2</sup> časť pozemku o výmere 25 m<sup>2</sup>, podľa náčrtu geodeta ako novovytvorený pozemok registra „C“ parc.č.4034/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>.

Nakoľko uvedené pozemky užívame dlhú dobu a máme na uvedenej parcele – registra „C“ parc.č.1757/21 záhrada o výmere 260 m<sup>2</sup> - vysadený porast – živý plot a pozemku registra „C“ parc.č.4034/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> vybudovanú spevnenú plochu týmto žiadame o odkúpenie uvedených pozemkov podľa § 9 ods.8 b) Zákona č.138/1991 Zb. v znení jej neskorších predpisov:

**z pozemku registra „E“ parc.č.1757/100 vodné plochy o výmere 7410 m<sup>2</sup> novovytvorený pozemok registra „C“ parc.č.1757/21 záhrada o výmere 260 m<sup>2</sup>**

**a z pozemku registra „E“ parc.č.4055 ostatná plocha o výmere 2379 m<sup>2</sup> novovytvorený pozemok registra „C“ parc.č.4034/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>.**

Za porozumenie a kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme.

V Močenku, dňa 07.07.2017

.....  
Eduard Kohút

.....  
Martina Kohútová

Prilohy:

LV č.3319 kat.úz. Močenok

LV č.4274 kat.úz. Močenok

Náčrt geodeta

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Šal'a  
Obec: MOČENOK  
Katastrálne územie: Močenok

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 04.07.2017  
Čas vyhotovenia: 11:27:36

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3319**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4033/ 2	73	Záhrady	4	1		
4033/ 3	74	Záhrady	4	1		
4034/ 1	309	Zastavané plochy a nádvorá	15	1		
4034/ 2	295	Záhrady	4	1		
4037/ 4	71	Orná pôda	1	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
424	4034/ 1	10	Rodinný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kohút Eduard r. Kohút a Martina Kohútová r. Lišková, Mlýnska 424/1,  
Močenok, PSČ 951 31, SR

1 / 1

Dátum narodenia : 01.07.1958

Dátum narodenia : 07.07.1964

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vlastníctve Nz 182/96 zo dňa 6.11.1996 a 10.2.1997 - č.z.9/97; Kúpna zmluva podľa č.V 939/97 zo dňa 16.07.1997 - č.z.95/97; Kúpna zmluva podľa č.V 940/97 zo dňa 16.07.1997 - č.z.96/97; Obec Močenok - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.1350/2009 zo dňa 24.06.2009 - č.z.269/09

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

- 1 Prima banka Slovensko,a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č.133151, podľa č.V 1387/2014 zo dňa 25.07.2014 - č.z.363/14  
Prima banka Slovensko,a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č.214596, podľa č.V 1063/2015 zo dňa 23.06.2015

Iné údaje:

GEOM.PLAN C. 33647976-92/96



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Šaľa  
Obec: MOČENOK  
Katastrálne územie: Močenok

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.07.2017

Čas vyhotovenia: 10:41:19

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4274**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1757/100	7410	Vodné plochy	0	1	1
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 393/2017					

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC MOČENOK, 951 31 Močenok

1 / 1

IČO :

Poznámka	Geometrický plán č.BAKO 153/2003 zo dňa 4.11.2003
Poznámka	Geometrický plán č.BAKO 013/2002 zo dňa 27.6.2003 - č.z.82/04
Poznámka	Geometrický plán č.Ing.Dičér 11/2003 zo dňa 4.6.2003
Poznámka	Geometrický plán č.Ing.Dičér 31/2004 zo dňa 29.6.2004
Poznámka	Geometrický plán č.BAKO 193/2003 zo dňa 8.3.2004
Poznámka	Geometrický plán č.Dičér 21/2004 zo dňa 19.5.2004
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 4/2004
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 005/04 zo dňa 29.9.2004
Poznámka	Geometrický plán č.BAKO 062/2004
Poznámka	Geometrický plán č.050/2004 zo dňa 28.1.2005
Poznámka	Geometrický plán č.011/2005 zo dňa 16.2.2005
Poznámka	Geometrický plán č.33 647 976 - 40/95
Poznámka	Geometrický plán č.Dičér 38/2004 zo dňa 20.8.2004
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 033/2004
Poznámka	Geometrický plán č.Dičér 72/2004
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 027/2004 zo dňa 9.2.2005
Poznámka	Geometrický plán č.36/2005 zo dňa 5.08.2005
Poznámka	Geometrický plán č.16/2005 zo dňa 10.6.2005
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 034/2005 zo dňa 14.9.2005
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 041/2005 zo dňa 27.6.2005
Poznámka	Geometrický plán č.37/2004 - Dičér zo dňa 17.1.2005
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 017/2005 zo dňa 14.6.2005
Poznámka	Geometrický plán č.44/2005 - Dičér
Poznámka	Geometrický plán č.RB GEO 013/05 zo dňa 15.08.2005
Poznámka	Geometrický plán č.083/2005 - RB GEO
Poznámka	Geometrický plán č.21/2005 - Dičér
Poznámka	Hodnovernosť údajov bola vyvrátená k parcele č.E KN 1749 a takéto údaje sa nesmú používať podľa § 71 ods.3 zák.č.162/1995 Z.z.o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)
Titul nadobudnutia	Zákon č.180/1995 Z.z. § 14 ods.č.2
Titul nadobudnutia	PKV 1,132,997,2129,3662,207,28,0,81,1076,269
Titul nadobudnutia	ROZHODNUTIE KU SK 16/2002-2 ZO DNA 7.3.2002
Titul nadobudnutia	Geometrický plán č.BAKO 024/2004 zo dňa 25.2.2004

