

Komisia pre územné plánovanie, investičnú činnosť pri Obecnom zastupiteľstve v Močenku

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, investičnú činnosť
pri Obecnom zastupiteľstve v Močenku dňa 16.07.2018

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Došlá pošta, rôzne
3. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Predseda komisie privítal prítomných členov komisie a otvoril zasadnutie komisie pre územné plánovanie, investičnú činnosť.

2. Došlá pošta

Ján Mikuš a manželka Paulína, Sv. Gorazda 534/37, 951 31 Močenok – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku parcela č. 113/2, 113/27 a 90/2 katastrálne územie Močenok. Na základe osobnej žiadosti manželov Mikušových komisia **doporučuje** presunúť žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do programu nasledujúceho zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční v septembri 2018.

14. Bytovka, M.R.Štefánika 470, 951 31 Močenok – petícia za zachovanie detského ihriska pri bytovom dome č. 470. Na doporučenie komisie sa obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí nebude zaoberať žiadosťou pána Mikuša a manželky Paulíny, čo znamená, že v súčasnej dobe nedochádza k odpredaju ani zámene obecného pozemku, a teda ani k zriadeniu nového vjazdu.

Ján Mikuš a manželka Paulína, Sv. Gorazda 534/37, 951 31 Močenok – žiadosť o zámenu pozemku parcela č. 95/3 katastrálne územie Močenok, o výmere 181 m², vo vlastníctve žiadateľov za pozemok parcela č. 90/2 katastrálne územie Močenok, v rovnakej výmere, ktorý je vo vlastníctve obce. Na základe osobnej žiadosti manželov Mikušových komisia **doporučuje** presunúť žiadosť o zámenu pozemkov do programu nasledujúceho zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční v septembri 2018.

HP Transport-Logistik spol. s r.o., Školská 1701/14, 951 31 Močenok – žiadosť o dobudovanie inžinierskych sietí na Ul. Párovce. Členovia komisie **doporučujú** dobudovanie inžinierskych sietí na Ul. Párovce.

Emília Straňáková, Čingov 785/21, 951 31 Močenok - žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na Ul. Nitrianska, parcela reg. „E“ č. 6914/100 katastrálne územie Močenok. Členovia komisie **doporučujú** odpredať časť pozemku na základe spresnenia geometrickým plánom.

Simona Mészárošová, Rímska 2137/1, 927 05 Šaľa – žiadosť o zámenu pozemkov parcela č. 149/1 katastrálne územie Močenok, vo vlastníctve žiadateľky, za časť pozemku na parcele č. 1749/84 katastrálne územie Močenok, v rovnakej výmere, ktorý je vo vlastníctve obce, na Ul. Sv. Gorazda v Močenku. Komisia **doporučuje** zámenu pozemkov s podmienkou spoluúčasti na financovaní nákladov zo strany obce i navrhovateľky.

Jozef Hipp, Čingov 780, 951 31 Močenok - žiadosť o dobudovanie inžinierskych sietí na Ul. Párovce. Členovia komisie **doporučujú** dobudovanie inžinierskych sietí na Ul. Párovce.

Roman Lenický a manželka Soňa, Školská 1683/2, 951 31 Močenok - žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na Ul. Vinohradská, parcela reg. „E“ č. 1747/1 katastrálne územie Močenok, o výmere cca 44 m². Členovia komisie **doporučujú** odpredať časť pozemku po spresnení geometrickým plánom.

Jozef Móry a manželka Eva, Nad Humnami 677, 951 32 Horná Kráľová – žiadosť o zriadenie vecného bremena na kanalizačnú prípojku a bleskozvod na Ul. Mlynská. Komisia **nedoporučuje** zriadenie vecného bremena na kanalizačnú prípojku a bleskozvod na Ul. Mlynská, nakoľko ani jedna prípojka vedená cez obecný pozemok nemá zriadené vecné bremeno.

Peter Kollár, Balajka 2017/17, 951 31 Močenok – žiadosť o financovanie rozvodnej skrine SR 46-89 na Ul. Balajka v Močenku. Členovia komisie sú toho názoru, že **nie je potrebné** preloženie a následné financovanie rozvodnej skrine SR 46-89, nakoľko skriňa nebráni vjazdu do nehnuteľnosti žiadateľa.

Ing. Miloš Kútny, Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok - žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na Ul. Sv. Gorazda, parcela reg. „E“ č. 1749 katastrálne územie Močenok, o výmere cca 52 m². Komisia **doporučuje** odpredaj pozemku obchodnou verejnou súťažou, podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 460/2011 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v sume minimálne 18,58 €/m². Komisia **doporučuje**, aby každý z uchádzačov o vyššie uvedené pozemky vložil zábezpeku v hodnote 18,58 €/m², neúspešným uchádzačom sa po vyhodnotení súťaže zábezpeka vráti, pokiaľ však po vyhodnotení zo súťaže odstúpi, zábezpeka sa nevráti.

Ľudovít Hochel, 433, 922 01 Veľké Orvište - žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na Ul. Sv. Gorazda, parcela reg. „E“ č. 1749 katastrálne územie Močenok, o výmere cca 31 m² a 51 m². Komisia **doporučuje** odpredaj pozemkov obchodnou verejnou súťažou, podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 460/2011 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v sume minimálne 18,58 €/m². Komisia **doporučuje**, aby každý z uchádzačov o vyššie uvedené pozemky vložil zábezpeku v hodnote 18,58 €/m², neúspešným uchádzačom sa po vyhodnotení súťaže zábezpeka vráti, pokiaľ však po vyhodnotení zo súťaže odstúpi, zábezpeka sa nevráti.

3. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Ernest Vereš
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Verešová

Doručí sa:

PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce

Mgr. Peter Sýkora, zástupca starostu

Ing. Ján Valek, prednosta úradu

Ing. Ernest Vereš, predseda komisie

tajomník komisie a/a