



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOČENKU

V Močenku dňa 27. 03. 2019

Číslo: 9  
Por. č.: 4

Predkladá: PaedDr. Roman URBÁNIK, starosta Obce Močenok  
Spracovala: Ing. Lucia HAMBALKOVÁ, referentka Obce Močenok

### U Z N E S E N I E č. 9.4 - II./OZ/2019

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku  
konaného dňa 27. 03. 2019.

Obecné zastupiteľstvo v Močenku  
na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991  
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

predaj nehnuteľností – pozemkov, ktoré sú vedené v k. ú. Močenok a to konkrétne:

- novovytvorenú parcelu č. 1747/33 vo výmere 314 m<sup>2</sup>, reg. „C“ – KN, druh pozemku: záhrada, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1747/1, reg. „E-KN“, vedenej na LV č. 4274,
- novovytvorenú parcelu č. 1747/243 vo výmere 189 m<sup>2</sup>, reg. „C“ – KN, druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1747/2, reg. „E-KN“, vedenej na LV č. 4274,
- novovytvorenú parcelu č. 1747/244 vo výmere 150 m<sup>2</sup>, reg. „C“ – KN, druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1747/2, reg. „E-KN“, vedenej na LV č. 4274,
- novovytvorenú parcelu č. 1747/245 vo výmere 76 m<sup>2</sup>, reg. „C“ – KN, druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1747/2, reg. „E-KN“, vedenej na LV č. 4274.

Novovytvorené parcely na odčlenení na základe Geometrického plánu č. 136/2018, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 03. 12. 2018, pod číslom G1-585/2018.

**Ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla predaj predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že kupujúca pozemky dlhodobu užíva a kúpou pozemkov si chce vysporiadať majetkovoprávne vzťahy. Na parcele č. 1747/244 má kupujúca postavený rodinný dom.

Budúci zámer predaja bol schválený na I. zasadnutí OcZ dňa 30. 01. 2019 uznesením č. 10.1 – I./OZ/2019.

**Kupujúca:** Terézia Šelmeciová, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED] rod. č.: [REDACTED],  
bytom ul. Nitrianska 1217/20, 951 31 Močenok

**Cena spolu: 5 900,- €**, stanovená znaleckým posudkom č. 26/2019  
spracovaným znalcom Ing. Jozefom Račekom, číslo znalca 912 885.

**b) s c h v a ľ u j e**

**text kúpnej zmluvy medzi Obcou Močenok  
a kupujúcou**

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce Močenok

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Návrh kúpnej zmluvy