



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOČENKU

V Močenku dňa 31. 07. 2019

Číslo: **8**  
Por. č.: **4**

Predkladá: PaedDr. Roman URBÁNIK, starosta Obce Močenok  
Spracovala: Ing. Lucia HAMBALKOVÁ, referentka Obecného úradu v Močenku

### U Z N E S E N I E č. 8.4 - IV./OZ/2019

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku  
konaného dňa 31. 07. 2019.

Obecné zastupiteľstvo v Močenku  
v zmysle ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov

### s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

**budúci zámer zámeny nehnuteľností - pozemkov, konkrétne:**

- **parc. č. 489/14 o výmere 227 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,**
- **parc. č.489/15 o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,**
- **parc. č. 489/16 o výmere 7 m<sup>2</sup>, , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,**
- **časť z parcely č. 1749/49 – cca 342 m<sup>2</sup>, výmera sa spresní geometrickým plánom, všetky vedené na LV č. 2425, ktoré sú vo vlastníctve Obce Močenok**

**za pozemok parc. č. 509/18 o výmere 606 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 44, ktorý je vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra.**

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

#### **Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla zameniť predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na parcelách č. 489/15 a 489/16 sa nachádza časť budovy COOP Jednoty, spotrebné družstvo. Parcela č. 489/14 slúži ako chodník popri budove COOP Jednota a na časti parcely č. 1749/49 je vybudované parkovisko slúžiace pre zákazníkov COOP Jednoty. Vyššie uvedené pozemky sú vo vlastníctve Obce Močenok a zámenou za pozemok parcela č. 509/18 o výmere 606 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra sa vysporiadajú majetkovoprávne vzťahy.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce Močenok

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, stanovisko komisie ÚPaIČ

**Stanovisko komisie:**

Komisia **doporučuje** zámenu pozemkov. Po schválení budúceho zámeru zámeny pozemkov, obec vyzve žiadateľa, aby dal na svoje náklady vypracovať geometrický plán, ktorým sa odčlení časť z parcely č. 1749/49 (parkovisko pri Jednote) a predložil návrh zámennej zmluvy. Obec následne zabezpečí zverejnenie zámeru zámeny pozemkov.