



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOČENKU

V Močenku dňa 27. 11. 2019

Číslo: **6**
Por. č.: **4**

Predkladá: PaedDr. Roman URBÁNIK, starosta Obce Močenok
Spracovala: Ing. Lucia HAMBALKOVÁ, prednostka Obecného úradu v Močenku

U Z N E S E N I E č. 6.4 - VI./OZ/2019

zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 27. 11. 2019.

Obecné zastupiteľstvo v Močenku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

a) p r e r o k o v a l o

žiadosť Jána Vereša, konateľa spoločnosti Ján Vereš – NÁKLADNÁ DOPRAVA s.r.o, so sídlom ul. Ľudovíta Štúra 1562/9, 951 31 Močenok, IČO 46 218 114, DIČ: 202 328 2987 o zmenu územného plánu Obce Močenok za účelom vybudovania priemyselného parku na parcele č. 6915/61, vedená na LV č. 3628, k. ú. Močenok

b) s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

začatie obstarávania Zmeny Územného plánu Obce Močenok podľa požiadavky spoločnosti Ján Vereš – NÁKLADNÁ DOPRAVA s.r.o, so sídlom ul. Ľudovíta Štúra 1562/9, 951 31 Močenok, IČO 46 218 114, DIČ: 202 328 2987s podmienkou, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s obstaraním požadovanej zmeny územného plánu.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť o zmenu územného plánu od konateľa spoločnosti Jána Vereša
3. Stanovisko Komisie územného plánovania a investičnej činnosti
- 4 Dôvodová správa

Stanovisko komisie:

Členovia komisie územného plánovania a investičnej činnosti doporučujú zmenu územného plánu.

Dôvodová správa:

Obec Močenok ako orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 16 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, obdržalo dňa 05.11.2019 žiadosť o zmenu Územného plánu Obce Močenok (príloha materiálu). Žiadosť bola podaná v súvislosti so zámerom uvedenej spoločnosti využiť predmetný pozemok na vybudovanie priemyselného parku a rozšírenie dopravnej spoločnosti žiadateľa.

V súvislosti so zabezpečením obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné uviesť, že podľa § 19 Stavebného zákona, náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhrádza orgán územného plánovania, ktorý ju obstaráva, t.j. Obec Močenok. Orgán územného plánovania však môže požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov spojených s obstarávaním od tých subjektov, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie. Posúdenie, či ide o výhradnú potrebu a či bude požadovaná čiastočná alebo úplná úhrada nákladov na obstaranie, je v kompetencii obstarávateľa.

Žiadateľ sa vo svojej žiadosti písomne zaviazal k úplnej úhrade nákladov spojených s obstaraním požadovanej zmeny územného plánu obce.