



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOČENKU

V Močenku dňa 27. 11. 2019

Číslo: **9**
Por. č.: **2**

Predkladá: PaedDr. Roman URBÁNIK, starosta Obce Močenok
Spracovala: Ing. Lucia HAMBALKOVÁ, prednostka Obecného úradu v Močenku

U Z N E S E N I E č. 9.2 - VI./OZ/2019

zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 27. 11. 2019.

Obecné zastupiteľstvo v Močenku
v zmysle ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

a) p r e r o k o v a l o

žiadosť Petra Vörösa, bytom ul. Sv. Cyrila a Metoda 1333, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku vo výmere cca 180 m², konkrétne časť z parc. č. 489/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 2425, k. ú. Močenok.

b) s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – pozemku, konkrétne časť z parc. č. 489/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 2425, k. ú. Močenok pre žiadateľa Petra Vörösa, bytom ul. Sv. Cyrila a Metoda 1333, 951 31 Močenok

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Žiadateľ má pozemok oplotený a dlhodobo sa oň stará. Pre obec je časť tohto pozemku nevyužiteľná, nakoľko je v oplotí.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť žiadateľa, stanovisko komisie ÚPaIČ

Stanovisko komisie:

Členovia komisie **doporučujú** odpredaj obecného pozemku po spresnení výmery geometrickým plánom.

Nakoľko nie je známa presná výmera pozemku, žiadateľ si bude musieť dať vypracovať GP. Vzhľadom na predpokladanú výmeru nad 150 m² sa cena bude stanovovať na základe znaleckého posudku. Po prípadnom schválení budúceho zámeru odpredaja obec zabezpečí zverejnenie zámeru predat' vyššie uvedený pozemok a žiadateľ bude vyzvaný na predloženie návrhu kúpnej zmluvy.

Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.