



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOČENKU

V Močenku dňa 30. 03. 2022

Číslo: **9**
Por. č.: **1**

Predkladá: PaedDr. Roman URBÁNIK, starosta Obce Močenok
Spracovala: Ing. Lucia BENČÍKOVÁ, prednostka Obecného úradu v Močenku

U Z N E S E N I E č. 9.1 - II./OZ/2022

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 30. 03. 2022.

Obecné zastupiteľstvo v Močenku
v zmysle ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

a) p r e r o k o v a l o

žiadosť Viery a Jaroslava Rábekových, bytom ul. Chalupy 89/14, 951 31 Močenok o odkúpenie obecného pozemku, konkrétne parc. č. 1745/24 o výmere 92 m² (nemá založený LV), čiže ide o časť z parc. č. 1745, reg. „E-KN“, vedené na LV č. 4274

b) s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – obecného pozemku, konkrétne parc. č. 1745/24 o výmere 92 m² (nemá založený LV), čiže ide o časť z parc. č. 1745, reg. „E-KN“, vedené na LV č. 4274 pre žiadateľov Vieru a Jaroslava Rábekových, bytom ul. Chalupy 89/14, 951 31 Močenok za kúpnu cenu, ktorej minimálna cena bude určená znaleckým posudkom a o konečnej cene rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Močenku.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pre obec je časť tohto pozemku nevyužiteľná, nakoľko je v oploti a žiadatelia uvedený pozemok dlhé roky užívajú ako predzáhradku. Kúpou pozemku si žiadatelia vysporiadajú majetkovoprávne vzťahy k pozemkom.

Z celkového počtu 11 poslancov, bolo prítomných a hlasovali nasledovne:

Výsledky hlasovania

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržali sa:

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku
3. Stanovisko komisie, obecnej rady

Stanoviská:

Komisia územného plánovania a investičnej činnosti doporučuje odpredaj pozemku, ale len v línii jestvujúceho oplotenia. Žiadatelia majú už vypracovaný geometrický plán, z toho dôvodu je známa aj presná výmera pozemku.

Obecná rada pri OcZ v Močenku sa stotožňuje so stanoviskom komisie územného plánovania a doporučuje odpredaj vyššie uvedeného pozemku.