

Komisia pre územné plánovanie, investičnú činnosť pri Obecnom zastupiteľstve v Močenku

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, investičnú činnosť
pri Obecnom zastupiteľstve v Močenku dňa 15.03.2016

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Došlá pošta, rôzne
3. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Predseda komisie privítal starostu obce PaedDr. Romana Urbánika, prítomných členov komisie a otvoril zasadnutie komisie pre územné plánovanie, investičnú činnosť.

Starosta obce PaedDr. Roman Urbánik požiadal členov komisie o stanovisko:

- k zámeru obce odkúpiť pozemok na Ul. Hájska (o výmere cca 12m x 20m) v mieste, kde podľa územného plánu obce Močenok má vyústiť plánovaná cesta „Borzagoš II“,
- k zámeru obce odkúpiť pozemok parc. č. 573/3, 573/4, 575/8 k.ú. Močenok na Ul. Sv. Gorazda, na základe vypracovaného znaleckého posudku za sumu 8.900,00 €,
- k zámeru obce odkúpiť pozemok pod miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami (verejné priestranstvo) na Ul. Pri kúpalisku o výmere cca 740 m², od vlastníka pozemku Rímskokatolíckej cirkvi Farnosti Močenok,
- k zámeru Slovenskej sporiteľne vybudovať bankomat vo vestibule OÚ na prízemí budovy Obecného úradu v Močenku,
- k zámeru Obce Močenok za účelom usporiadania majetkových vzťahov prenajať pozemok pod zberným dvorom na Ul. Úzka v Močenku od vlastníkov uvedených pozemkov v zastúpení „Spoločenstvo urbárov a želiarov“ po presnom vytýčení pozemkov geometrickým plánom,
- k zámeru obce z rezervy obce prospieť na opravu Farského kostola v Močenku, na opravu sociálnych zariadení v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána a na zreštaurovanie sochy sv. Floriána,
- k zámeru obce zrušiť zábradlie v parčíku na Ul. Sv. Gorazda pri reštaurácii Elsa,

členovia komisie **so všetkými zámermi obce súhlasia a nemajú k nim žiadne pripomienky.**

2. Došlá pošta

Milan Gier, Nitrianska č. 1211/8, 951 31 Močenok – žiadosť odkúpenie pozemku parc. č. 6914/18 o výmere 11m². Uvedená parcela je odčlenená GP č. 41168950-105/2015 zo dňa 28.10.2015. Budúci zámer predaja nehnuteľnosti bol schválený na II. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 3.6.2015. Členovia komisie **doporučujú** odpredať uvedenú nehnuteľnosť, zároveň žiadajú **upozorniť žiadateľa a aj budúcich žiadateľov**, že stavbu oplotenia je možné realizovať až po nadobudnutí pozemku do osobného vlastníctva, nakoľko

na odpredávanom pozemku žiadateľ už vybudoval oplotenie, ktoré je v súčasnosti čiernou stavbou na cudzom pozemku.

Mgr. Tomáš Minár, Ul. Kpt. J. Nálepku č. 1506, 952 25 Šoporňa – žiadosť o odkúpenie nebytových priestorov: budovu č. 579/93 (budova pre obchod a služby) o výmere 15,75 m² a časť plochy (verejné priestranstvo) vedľa budovy vo výmere 33,60 m². Členovia komisie **nedoporučujú** v žiadosti uvedenú stavbu a pozemok odpredať.

Tomáš Gálik, M.R.Štefánika č. 475, 951 31 Močenok – **opätovná** žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 822 k.ú. Močenok. Členovia komisie opätovne **nedoporučujú** pozemok parc. č. 822 k.ú. Močenok odpredať.

Ján Hipp, Čingov č. 780/8, 951 31 Močenok – žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1754/1 o výmere cca 450 m², ktorý sa nachádza pred pozemkom žiadateľa na Ul. Párovce. Členovia komisie **doporučujú** v žiadosti uvedený pozemok odpredať na základe spresnenia geometrickým plánom. Po predložení geometrického plánu sa členovia komisie opätovne vyjadria k uvedenej v žiadosti.

František Hipp, Nitrianska č. 1313, 951 31 Močenok – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 1754/1 k.ú. Močenok, o výmere cca 750 m², na Ul. Párovce. Členovia komisie **doporučujú** pozemok odpredať na základe spresnenia geometrickým plánom. Po predložení geometrického plánu sa členovia komisie opätovne vyjadria k uvedenej v žiadosti.

Štefan Kollár, Cintorínska č. 961/14, 951 31 Močenok – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 6613/10 o výmere 82m² a pozemku p.č. 6613/11 o výmere 41m² na Ul. Cintorínska v Močenku. Členovia komisie uskutočnili miestnu obhliadku a **nedoporučujú** uvedené pozemky odpredať.

Barbora Lenčéšová, Biskupa Klucha č. 55, 951 31 Močenok – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. reg. „E“ č. 1745 kat. územie Močenok, vo výmere cca 160 m², ktorý je oplotený a využívaný je ako predzáhradka rodinného domu. Členovia komisie **doporučujú** pozemok odpredať. Po predložení geometrického plánu sa členovia komisie opätovne vyjadria k uvedenej v žiadosti.

Helena Škrabáková, L.Novomeského č. 770/14, 927 01 Šaľa – žiadosť o vypílenie stromu na hornom cintoríne v Močenku. Strom sa nachádza v tesnej blízkosti hrobového miesta a jeho koreňový systém narúša statiku pomníka. Členovia komisie uskutočnili miestnu obhliadku a konštatujú, že betónový múrik a náhrobný kameň boli v dôsledku postupného rozrastania sa koreňového systému stromu poškodené tak, ako je to uvedené v žiadosti žiadateľky. Či uvedený strom vypíliť to necháme na vyjadrenie komisii životného prostredia.

Variant SK s.r.o., Miroslav Pilo, Záhradná č. 645/13, Pata – žiadosť o povolenie prenájmu verejného priestranstva parc. č. 1749/1 k.ú. Močenok, na Ul. Sv. Gorazda – na dobu určitú od apríla 2016 – septembra 2016 a na plochu 2x6m. Členovia komisie **nedoporučujú** prenájom chodníka pred rampou na účely zriadenia letnej terasy. Členovia komisie **doporučujú** umiestniť letnú terasu do dvora Polyfunkčného objektu.

Rôzne

Upozornenie obyvateľov bytoviek Ul. M.R.Štefánika zo dňa 03.03.2016 – komisia **nedoporučuje** umiestnenie retardéra na Ul. M.R.Štefánika ani výsadbu tují pred detským ihriskom. Členovia komisie **doporučujú** rozšíriť cestu na Ul. M.R.Štefánika a zrekonštruovať chodník, vybudovať zábradlie resp. priehľadné oplotenie popri celej dĺžke detského ihriska a doporučujú v prípade možnosti umiestniť v tejto lokalite kameru a priestor monitorovať, prípadných narušiteľov identifikovať.

3. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.


Ing. Ernest Vereš
predseda komisie

Zapísala: Ing. Jozefína Eisellová

Doručí sa:

PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce
Mgr. Peter Sýkora, zástupca starostu
Ing. Ján Valek, prednosta úradu
Ing. Ernest Vereš, predseda komisie
tajomník komisie a/a